Общество с ограниченной ответственностью
«УралДорПроект»

Заказчик: Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.

Ген.проектировщик: ООО «УралДорПроект»

Гос. контракт № 23-д от 07.05.2019 г.

«Строительство автомобильной дороги Береговой – Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории

Раздел 2. Основная часть. Материалы по обоснованию

Том 2

Шифр 004.2019 – ППТ Стадия П

г. Челябинск
2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью
«УралДорПроект»

Заказчик: Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.

Ген.проектировщик: ООО «УралДорПроект»

Гос. контракт № 23-д от 07.05.2019 г.

«Строительство автомобильной дороги Береговой-Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории

Раздел 1. Основная часть. Материалы по обоснованию

Том 1

Шифр 004.2019 – ППТ Стадия П

Директор В.Г.Горбулина

Главный инженер проекта А.С.Захаров

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Челябинск
2019 г.

Обозначение раздела проекта	Наименование	Сквозная нумерация листов (нумерация листов в разделе)
	Титульный лист	1
004.2019-ППТ-С	Содержание	2
004.2019-ППТ-СП	Состав проекта	3
	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.	
	Раздел 1. Проект планировки территории.	
	Графическая часть	4
004.2019-ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон	
	планируемого размещения линейных объектов. Лист 1	5 (1)
004.2019-ППТ.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон	
	планируемого размещения линейных объектов. Лист 2	6 (2)
004.2019-ППТ.2	**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**	7-16
	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА	
	ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта	
	Планировки территории. Графическая часть.	17
004.2019-ППТ.3	Схема расположения элементов планировочной структуры	18 (1)
004.2019-ППТ.3	Схема использования территорий в период	
	подготовки проекта планировки территории. Лист 1.	19 (2)
004.2019-ППТ.3	Схема использования территорий в период	
	подготовки проекта планировки территории. Лист 1.	20 (3)
004.2019-ППТ.4	**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта**	
	планировки территории. Пояснительная записка.	21-32
	Приложения	
№23 от 28.03.2019г.	Распоряжение Министерства дорожного хозяйства	
	Челябинской области	33
	Техническое задание на разработку	
	градостроительной документации	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	004.2019-ППТ-С		
ГИП		Захаров			05.19	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Гареева			05.19		П	1	1
							ООО «УралДорПроект»		

№ Тома	Обозначение	Наименование	Прим.
Проект планировки территории			
1	004.2019-ППТ	**Раздел 1. Границы зон планируемого размещения автомобильной дороги «Береговой-Сагаусты»**	
2		**Раздел 2. Основная часть. Материалы по обоснованию.**	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№до	Подп.	Дата	004.2019-ППТ-СП		
ГИП		Захаров			05.19	Состав проекта	Стади	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «УралДорПроект»		

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

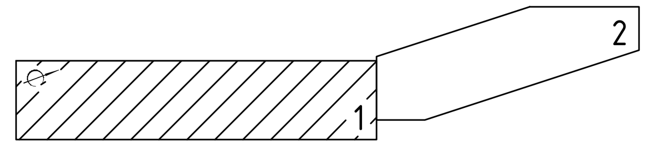
Условные обозначения

- граница проектирования
- границы кадастровых кварталов
- граница существующих земельных участков
- граница существующих земельных участков автомобильной дороги
- границы образуемых земельных участков
- границы временных земельных участков
- прибрежная защитная полоса р.Миасс - 50м
- водоохранная зона р.Миасс - 200м
- постоянная полоса отвода
- временная полоса отвода
- придорожная полоса автомобильной дороги
- номер земельного участка (кадастрового квартала) на чертеже
- номер закоординованной точки постоянной полосы отвода (Т.5)
- номер закоординованной точки временной полосы отвода (А.5)
- номер закоординованной точки придорожной полосы (N5)
- проектируемый проезд
- проектируемая обочина
- временная объездная дорога
- охранная и санитарно-защитная зоны инженерных сетей
- граница видимости установленная с целью обеспечения расстояния обзорности (300м для а.д. IV-ой категории)
- проектируемая ЛЭП

Баланс территории

Показатели	Площадь (га)
Площадь проектирования	13,5532
Площадь изымаемых участков под отвод проектируемой автомобильной дороги	8,4334
Площадь изымаемых участков под временный отвод на период строительства автомобильной дороги	3,1787
Площадь покрытий	1,7850

Схема расположения листов



Система высот Балтийская.
Система координат МСК-74.
Ведомость образуемых земельных участков см. чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Лист 2.
Ведомость координат границ полосы отвода дороги см. раздел ППТ.2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	004.2019-ППТ.1			
						Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс			
ГИП		Захаров			05.19	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	стадия: П	лист: 1	листов:
Разраб.		Гареева			05.19				
Н. контр.		Захаров			05.19	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Лист 1. М1:1000	ООО "УралДорПроект"		

Копировал Формат А3 х 4

Согласовано
Взам.инв. N
Подпись и дата
Инв.N подл.

Условные обозначения

- граница проектирования
- границы кадастровых кварталов
- граница существующих земельных участков
- граница существующих земельных участков автомобильной дороги
- границы образуемых земельных участков
- границы временных земельных участков
- прибрежная защитная полоса р.Миасс - 50м
- водоохранная зона р.Миасс - 200м
- постоянная полоса отвода
- временная полоса отвода
- придорожная полоса автомобильной дороги
- номер земельного участка (кадастрового квартала) на чертеже
- номер закоординированной точки постоянной полосы отвода
- номер закоординированной точки временной полосы отвода
- номер закоординированной точки придорожной полосы
- проектируемый проезд
- проектируемая обочина
- временная объездная дорога
- охранная и санитарно-защитная зоны инженерных сетей
- граница видимости установленная с целью обеспечения расстояния обзорности (300м для а.д. IV-ой категории)
- проектируемая ЛЭП

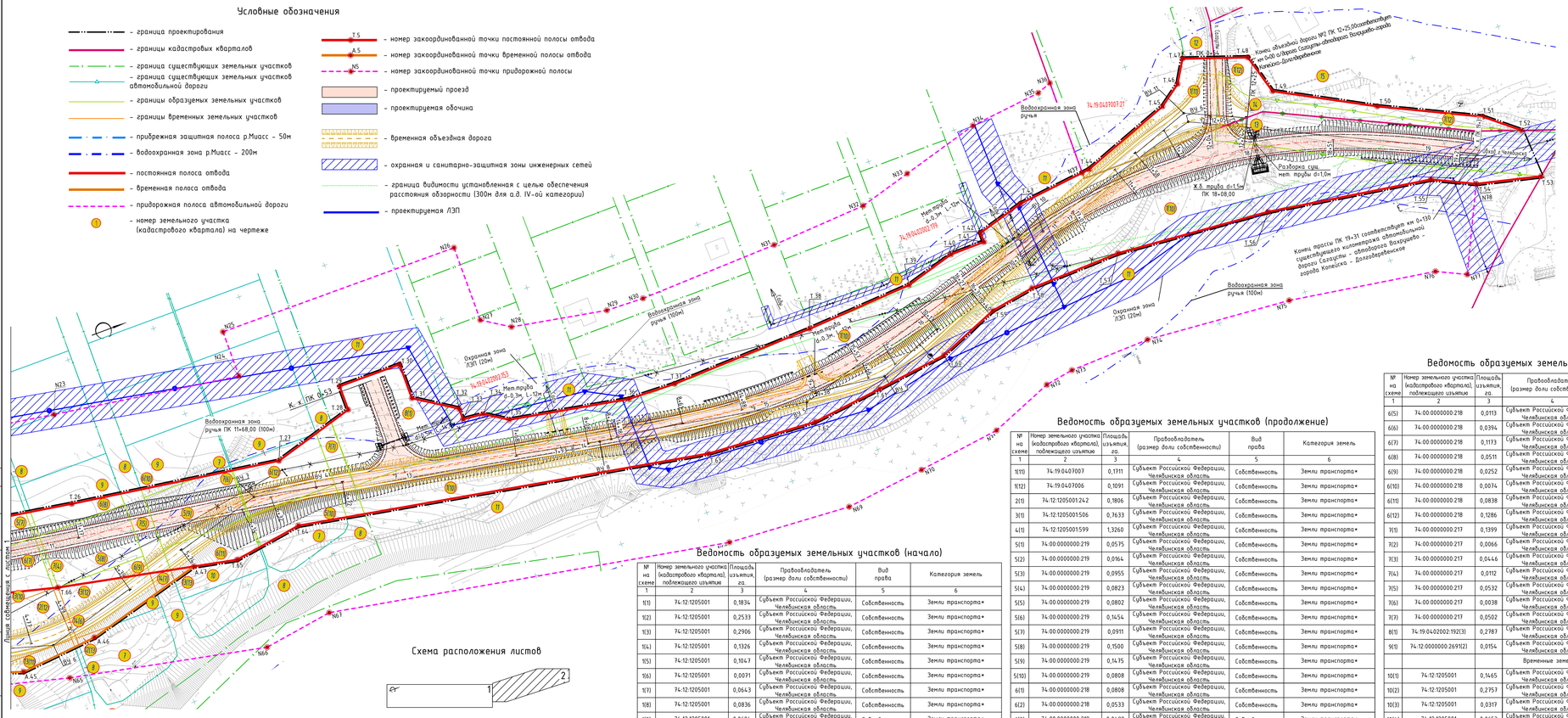


Схема расположения листов

Ведомость образуемых земельных участков (начало)

№ на схеме	Номер земельного участка (кадастрового квартала), подлежащего изъятию	Площадь изъятия, га.	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель
1	2	3	4	5	6
1(1)	74:12:1205001	0,1834	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(2)	74:12:1205001	0,2533	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(3)	74:12:1205001	0,2906	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(4)	74:12:1205001	0,1326	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(5)	74:12:1205001	0,1047	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(6)	74:12:1205001	0,0031	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(7)	74:12:1205001	0,0643	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(8)	74:12:1205001	0,0836	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(9)	74:12:1205001	0,0624	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(10)	74:19:0402002	2,3976	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*

Ведомость образуемых земельных участков (продолжение)

№ на схеме	Номер земельного участка (кадастрового квартала), подлежащего изъятию	Площадь изъятия, га.	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель
1	2	3	4	5	6
1(11)	74:19:0407007	0,1711	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
1(12)	74:19:0407006	0,1091	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
2(1)	74:12:1205001:242	0,1806	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
3(1)	74:12:1205001:506	0,7633	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
4(1)	74:12:1205001:599	1,3260	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(1)	74:00:0000000:219	0,0575	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(2)	74:00:0000000:219	0,0164	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(3)	74:00:0000000:219	0,0955	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(4)	74:00:0000000:219	0,0823	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(5)	74:00:0000000:219	0,0802	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(6)	74:00:0000000:219	0,1454	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(7)	74:00:0000000:219	0,0911	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(8)	74:00:0000000:219	0,1500	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(9)	74:00:0000000:219	0,1435	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
5(10)	74:00:0000000:219	0,0808	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(1)	74:00:0000000:218	0,0808	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(2)	74:00:0000000:218	0,0533	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(3)	74:00:0000000:218	0,0482	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(4)	74:00:0000000:218	0,1070	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*

Ведомость образуемых земельных участков продолжение)

№ на схеме	Номер земельного участка (кадастрового квартала), подлежащего изъятию	Площадь изъятия, га.	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель
1	2	3	4	5	6
6(5)	74:00:0000000:218	0,0113	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(6)	74:00:0000000:218	0,0394	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(7)	74:00:0000000:218	0,1173	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(8)	74:00:0000000:218	0,0511	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(9)	74:00:0000000:218	0,0252	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(10)	74:00:0000000:218	0,0074	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(11)	74:00:0000000:218	0,0838	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
6(12)	74:00:0000000:218	0,1286	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
7(1)	74:00:0000000:217	0,1399	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
7(2)	74:00:0000000:217	0,0066	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
7(3)	74:00:0000000:217	0,0446	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
7(4)	74:00:0000000:217	0,0112	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
7(5)	74:00:0000000:217	0,0532	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
7(6)	74:00:0000000:217	0,0038	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
7(7)	74:00:0000000:217	0,0502	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
8(1)	74:19:0402002:192(3)	0,2787	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
9(1)	74:12:0000000:269(12)	0,0154	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Собственность	Земли транспорта*
			Временные земельные участки		
10(1)	74:12:1205001	0,1465	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Не установлена
10(2)	74:12:1205001	0,2753	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Не установлена
10(3)	74:12:1205001	0,0317	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Не установлена
10(4)	74:12:1205001	0,0653	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Не установлена
10(5)	74:12:1205001	0,2871	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Не установлена

Ведомость образуемых земельных участков (окончание)

№ на схеме	Номер земельного участка (кадастрового квартала), подлежащего изъятию	Площадь изъятия, га.	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель
1	2	3	4	5	6
10(6)	74:12:1205001	0,0133	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Не установлена
10(7)	74:12:1201005	0,1647	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Не установлена
11(1)	74:12:1205001:599	0,1030	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли сельскохозяйственного назначения
11(2)	74:12:1205001:599	0,1101	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли сельскохозяйственного назначения
12(1)	74:00:0000000:219	0,0956	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(2)	74:00:0000000:219	0,0228	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(3)	74:00:0000000:219	0,0321	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(4)	74:00:0000000:219	0,0502	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(5)	74:00:0000000:219	0,0351	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(6)	74:00:0000000:219	0,0857	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(7)	74:00:0000000:219	0,1333	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(8)	74:00:0000000:219	0,0212	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(9)	74:00:0000000:219	0,0610	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(10)	74:00:0000000:219	0,1239	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(11)	74:00:0000000:219	0,0958	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(12)	74:00:0000000:219	0,1500	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
12(13)	74:00:0000000:219	0,0048	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(1)	74:00:0000000:218	0,0531	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(2)	74:00:0000000:218	0,0489	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(3)	74:00:0000000:218	0,1012	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(4)	74:00:0000000:218	0,0157	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(5)	74:00:0000000:218	0,0182	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(6)	74:00:0000000:218	0,0949	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(7)	74:00:0000000:218	0,0429	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(8)	74:00:0000000:218	0,0072	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(9)	74:00:0000000:218	0,1107	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(10)	74:00:0000000:218	0,0328	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(11)	74:00:0000000:218	0,0274	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(12)	74:00:0000000:218	0,1112	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
13(13)	74:00:0000000:218	0,0039	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
14(1)	74:00:0000000:217	0,0642	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
14(2)	74:00:0000000:217	0,0038	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
14(3)	74:00:0000000:217	0,2561	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
14(4)	74:00:0000000:217	0,0067	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
14(5)	74:00:0000000:217	0,0491	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
14(6)	74:00:0000000:217	0,0087	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
14(7)	74:00:0000000:217	0,0100	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли транспорта*
15(1)	74:12:0000000:269(2)	0,0031	Субъект Российской Федерации, Челябинская область	Временный	Земли населенных пунктов

Земли транспорта* – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Система высот Балтийская. Система координат МСК-74.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Захаров				05.19
Разраб.	Гареева				05.19
Н. контр.	Захаров				05.19

004.2019-ППТ.1

Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагуасты с мостовым переходом через реку Миасс

стадия	лист	листов
П	2	

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Лист 2. М 1:1000

ООО "УралДорПроект"

Согласовано | Взамен N | Подпись и дата | Инв.N подл.

Копировал

Формат А3 х 4

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Место нахождения объекта: Челябинская область, Сосновский и Красноармейский муниципальные районы, автомобильная дорога Береговой – Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс.

Протяженность участка дороги, подлежащей строительству, составляет 1,931км.

Общее направление трассы: северное и северо-восточное.

Основные технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Классификация по СП34.13330.2012		IV
2	Протяжение	км	1,931
3	Расчетная скорость для IV категории	км/час	80
4	Число полос движения	шт.	2
5	Ширина земляного полотна	м	10.0
6	Ширина проезжей части	м	3.0х2
7	Ширина обочин	м	2,0х2
8	Нормативная нагрузка		А 14, НК 100
9	Тип покрытия		Асфальтобетон
10	Тип дорожной одежды		Капитальный

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	004.2019-ППТ.2		
ГИП		Захаров			05.19	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Гареева			05.19		П	1	9
Н. контр.		Захаров			05.19		ООО «УралДорПроект»		

Перечень координат характерных точек
постоянной полосы отвода автомобильной дороги (начало)

N точки	Координаты	
	X	Y
Западная граница		
1	622334,66	2333352,69
2	622365,79	2333347,55
3	622402,62	2333352,12
4	622486,51	2333355,27
5	622551,45	2333367,58
6	622612,21	2333393,57
7	622770,80	2333491,66
8	622856,40	2333542,26
9	622915,88	2333574,20
10	622976,41	2333567,81
11	622977,31	2333565,04
12	623010,60	2333575,86
13	623008,22	2333583,17
14	623041,65	2333629,03
15	623070,79	2333642,07
16	623077,15	2333649,23
17	623078,09	2333658,84
18	623074,79	2333666,70
19	623133,72	2333695,59
20	623137,31	2333689,40
21	623145,96	2333685,00
22	623157,95	2333687,34
23	623240,32	2333731,67
24	623280,29	2333745,59
25	623354,96	2333763,57
26	623424,54	2333774,82
27	623539,45	2333792,03
28	623584,83	2333778,86
29	623584,89	2333765,18
30	623619,89	2333765,33
31	623619,81	2333785,02
32	623642,13	2333799,35
33	623642,18	2333805,60
34	623653,66	2333806,75
35	623665,95	2333814,65

Перечень координат характерных точек
постоянной полосы отвода автомобильной дороги (продолжение)

N точки	Координаты	
	X	Y
36	623731,56	2333826,68
37	623757,87	2333827,58
38	623837,95	2333824,87
39	623897,44	2333821,21
40	623924,84	2333813,41
41	623944,24	2333813,25
42	623944,19	2333807,91
43	623970,29	2333800,49
44	624012,11	2333795,86
45	624061,90	2333777,42
46	624074,00	2333768,69
47	624081,27	2333756,57
48	624115,20	2333768,38
49	624121,48	2333790,40
50	624172,53	2333818,14
51	624224,94	2333843,52
52	624242,40	2333857,95
Восточная граница		
53	624243,78	2333885,26
54	624208,82	2333876,82
55	624186,35	2333865,97
56	624096,39	2333851,71
57	624011,28	2333844,57
58	623960,19	2333846,13
59	623935,72	2333850,32
60	623902,07	2333863,96
61	623862,57	2333869,12
62	623823,10	2333873,86
63	623762,15	2333869,90
64	623537,17	2333829,10
65	623499,14	2333835,01
66	623401,57	2333815,30
67	623298,51	2333789,14
68	623199,84	2333755,34
69	623134,62	2333732,06
70	623126,26	2333724,56

Перечень координат характерных точек
постоянной полосы отвода автомобильной дороги (окончание)

N точки	Координаты	
	X	Y
71	623125,59	2333714,55
72	623128,01	2333708,51
73	623068,33	2333679,26
74	623064,60	2333685,33
75	623054,65	2333691,30
76	623046,00	2333690,42
77	623025,38	2333681,34
78	622966,92	2333683,61
79	622959,91	2333697,77
80	622950,97	2333720,59
81	622943,41	2333764,84
82	622933,07	2333763,17
83	622919,27	2333760,86
84	622907,88	2333755,88
85	622906,93	2333726,98
86	622908,48	2333726,93
87	622936,31	2333681,77
88	622939,46	2333676,65
89	622940,91	2333673,13
90	622895,75	2333606,21
91	622835,99	2333575,48
92	622786,25	2333549,46
93	622721,36	2333514,58
94	622644,99	2333457,35
95	622627,11	2333446,35
96	622613,09	2333440,09
97	622462,35	2333391,76
98	622401,23	2333389,10
99	622361,34	2333384,26
100	622334,77	2333370,28

Перечень координат характерных точек
временной полосы отвода (начало)

N точки	Координаты	
	X	Y
Западная граница		
А.1	2333350,47	622389,13
А.2	2333342,28	622397,74
А.3	2333325,53	622395,04
А.4	2333309,09	622497,14
А.5	2333345,18	622496,74
А.6	2333346,57	622517,04
А.7	2333351,84	622535,63
А.8	2333362,26	622569,15
А.9	2333373,22	622580,93
А.10	2333381,38	622583,71
А.11	623033,89	2333618,38
А.12	623048,44	2333605,20
А.13	623087,40	2333630,37
А.14	623146,63	2333650,07
А.15	623146,63	2333661,39
А.16	623147,03	2333672,38
А.17	623147,03	2333685,21
Восточная граница		
А.18	622341,66	2333373,91
А.19	622346,09	2333414,08
А.20	622421,74	2333394,78
А.21	622421,4602	2333389,976
А.22	622987,801	2333682,796
А.23	623026,12	2333719,26
А.24	623046,0032	2333690,418
А.25	623022,3512	2333745,91
А.26	623054,4259	2333766,054
А.27	623076,5494	2333773,115
А.28	623094,9783	2333770,1
А.29	623101,2718	2333709,278
А.30	623054,6527	2333691,298

Перечень координат характерных точек
временной полосы отвода (окончание)

N точки	Координаты	
	X	Y
А.31	622950,9677	2333720,589
А.32	622975,4644	2333750,573
А.33	622998,395	2333769,14
А.34	623042,0397	2333796,468
А.35	623067,3346	2333801,098
А.36	623097,8627	2333796,685
А.37	623123,9318	2333789,815
А.38	623141,9204	2333788,159
А.39	623152,9515	2333797,546
А.40	623165,8322	2333789,936
А.41	623168,3778	2333779,525
А.42	623184,6553	2333778,746
А.43	623221,4389	2333791,796
А.44	623299,2146	2333829,788
А.45	623367,8412	2333852,162
А.46	623410,8166	2333847,964
А.47	623475,6481	2333830,266

Перечень координат характерных точек
придорожной полосы автомобильной дороги (начало)

N точки	Координаты	
	X	Y
Западная граница		
N1	622334,66	2333352,69
N2	622334,34	2333302,07
N3	622364,77	2333297,04
N4	622406,64	2333302,24
N5	622492,14	2333305,45
N6	622566,10	2333319,47
N7	622635,32	2333349,07
N8	622796,67	2333448,87
N9	622880,96	2333498,70
N10	622925,96	2333522,86
N11	622938,90	2333521,49
N12	622945,23	2333502,02
N13	623073,61	2333543,78
N14	623063,67	2333574,35
N15	623074,22	2333588,83
N16	623101,04	2333600,83
N17	623125,34	2333628,19
N18	623138,63	2333632,64
N19	623174,96	2333639,71
N20	623260,52	2333685,76
N21	623294,40	2333697,56
N22	623364,81	2333714,51
N23	623432,23	2333725,41
N24	623535,00	2333740,80
N25	623535,11	2333714,97
N26	623670,11	2333715,55
N27	623669,92	2333757,78
N28	623684,67	2333767,24
N29	623736,95	2333776,83
N30	623757,87	2333777,55
N31	623835,57	2333774,92
N32	623888,96	2333771,63
N33	623917,66	2333763,47
N34	623960,63	2333751,25
N35	624000,51	2333746,84

Перечень координат характерных точек
придорожной полосы автомобильной дороги (продолжение)

N точки	Координаты	
	X	Y
N36	624008,37	2333743,93
N37	624007,96	2333796,32
Восточные границы		
N38	622907,88	2333755,88
N39	622878,06	2333738,12
N40	622890,35	2333714,45
N41	622881,80	2333674,92
N42	622861,48	2333644,81
N43	622812,97	2333619,87
N44	622762,82	2333593,63
N45	622694,38	2333556,84
N46	622616,85	2333498,74
N47	622603,72	2333490,67
N48	622595,21	2333486,86
N49	622453,47	2333441,42
N50	622397,13	2333438,96
N51	622346,20	2333432,80
N52	622335,12	2333426,97
N53	622334,77	2333370,28
N54	622943,41	2333764,84
N55	622992,77	2333772,85
N56	622999,39	2333734,06
N57	623000,06	2333732,36
N58	623015,79	2333731,75
N59	623033,09	2333739,36
N60	623066,14	2333742,72
N61	623077,73	2333748,21
N62	623108,56	2333775,85
N63	623183,33	2333802,54
N64	623284,23	2333837,11
N65	623390,46	2333864,07
N66	623498,00	2333885,79
N67	623536,54	2333879,80
N68	623756,05	2333919,61
N69	623824,48	2333924,06
N70	623868,79	2333918,73

Перечень координат характерных точек
придорожной полосы автомобильной дороги (окончание)

N точки	Координаты	
	X	Y
N71	623914,91	2333912,71
N72	623949,49	2333898,69
N73	623965,20	2333896,00
N74	624009,95	2333894,64
N75	624090,38	2333901,38
N76	624171,24	2333914,20
N77	624187,02	2333921,82
N78	624208,82	2333876,82

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Условные обозначения:

– проектируемый объект

– граница кадастрового квартала

74:12:1205001 – номер кадастрового квартала

Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

004.2019-ППТ.3

Строительство автомобильной дороги Береговой – Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс

ГИП	Захаров		05.19
Разраб.	Гареева		05.19
Н. контр.	Захаров		05.19

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

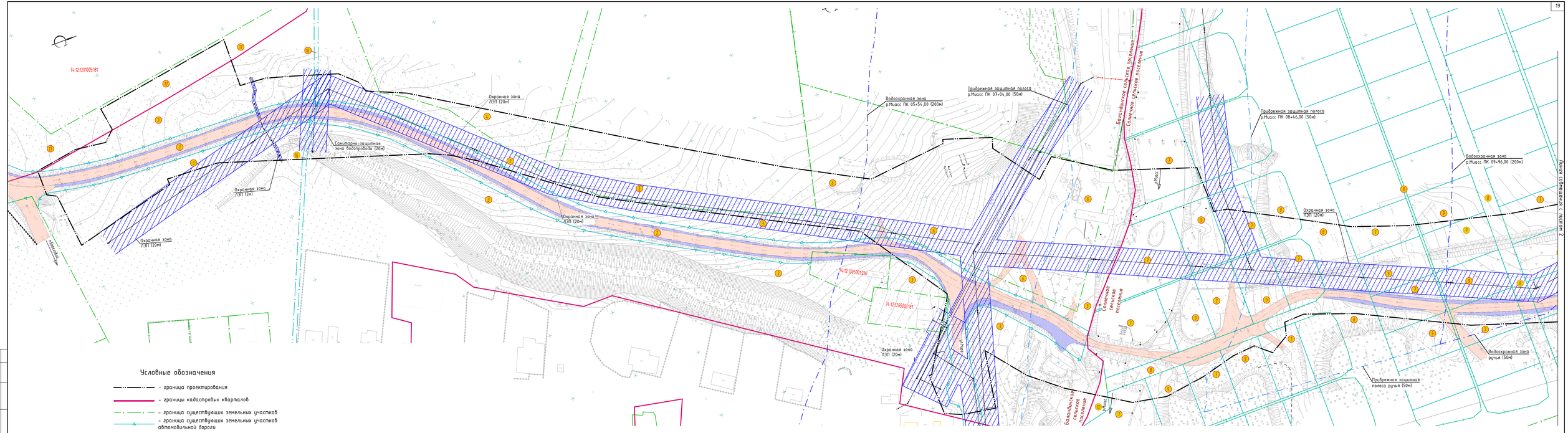
стадия	лист	листов
П	1	

Схема расположения элементов планировочной структуры.
М1:25000

ООО "УралДорПроект"

Копировал

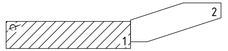
Формат А4



Условные обозначения

- граница проектирования
- границы кадастровых кварталов
- граница существующих земельных участков
- граница существующих земельных участков автомобильной дороги
- прибрежная защитная полоса р.Миасс – 50м
- водоохранная зона р.Миасс – 200м
- номер земельного участка (кадастрового квартала) на чертеже
- существующий проезд
- существующая обочина
- охранная и санитарно-защитная зоны инженерных сетей

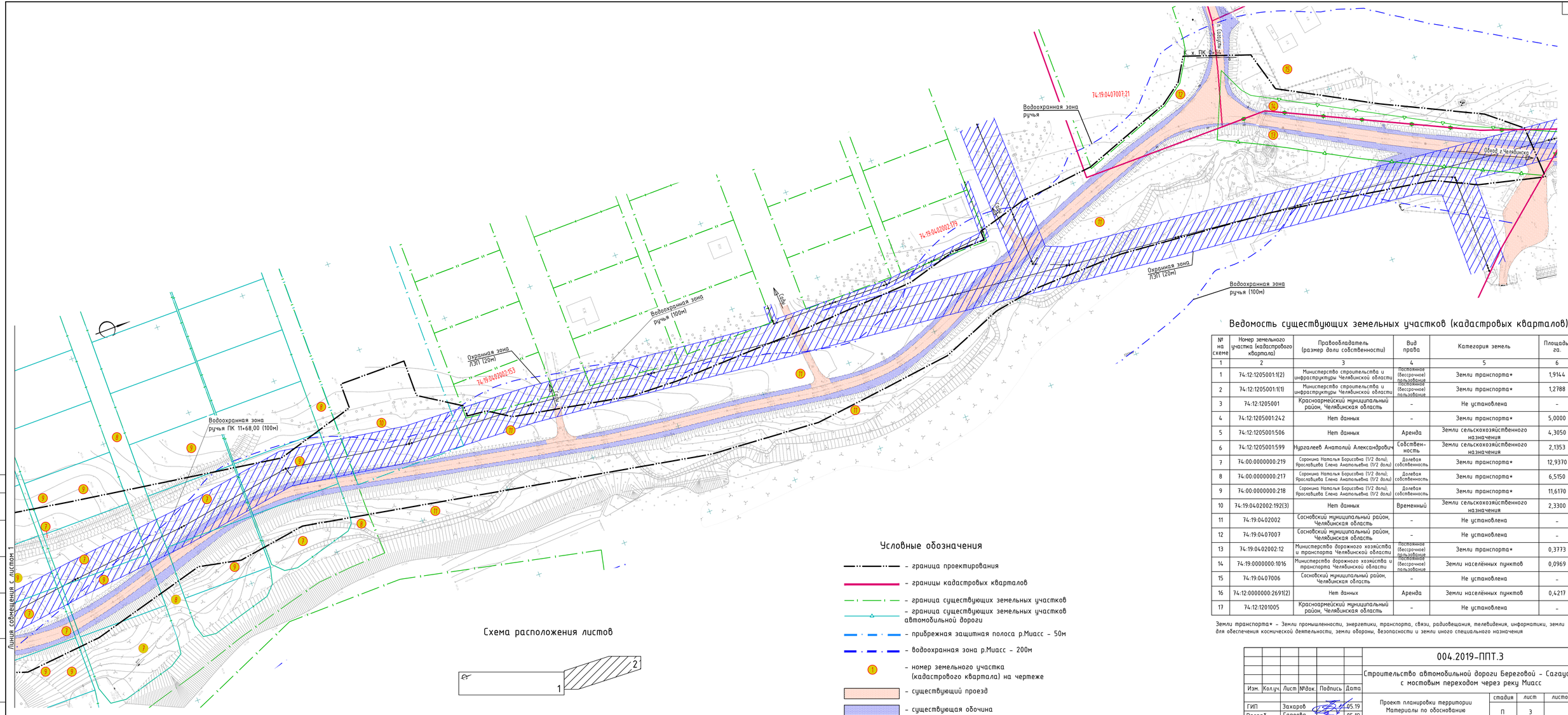
Схема расположения листов



Система высот Балтийская.
Система координат МСК-74.
Ведомость существующих земельных участков (кадастровых кварталов) см. схему использования территории в период подготовки проекта планировки. Лист 2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	004.2019-ППТ.3		
						Строительство автомобильной дороги Береговой – Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс		
ГИП	Захаров				05.19	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
Разраб.	Гарева				05.19		П	2	
Н. контр.	Захаров				05.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки Лист 1. М 1:1000	ООО "УралДорПроект"		

Согласовано | Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.



Ведомость существующих земельных участков (кадастровых кварталов)

№ на схеме	Номер земельного участка (кадастрового квартала)	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель	Площадь, га.
1	2	3	4	5	6
1	74:12:1205001:1(2)	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли транспорта*	1,9144
2	74:12:1205001:1(1)	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли транспорта*	1,2788
3	74:12:1205001	Красноармейский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-
4	74:12:1205001:242	Нет данных	-	Земли транспорта*	5,0000
5	74:12:1205001:506	Нет данных	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	4,3050
6	74:12:1205001:599	Нургалеев Анатолий Александрович	Собствен-ность	Земли сельскохозяйственного назначения	2,1353
7	74:00:0000000:219	Сорокина Наталья Борисовна (1/2 доли); Ярославцева Елена Анатольевна (1/2 доли)	Долевая собственность	Земли транспорта*	12,9370
8	74:00:0000000:217	Сорокина Наталья Борисовна (1/2 доли); Ярославцева Елена Анатольевна (1/2 доли)	Долевая собственность	Земли транспорта*	6,5150
9	74:00:0000000:218	Сорокина Наталья Борисовна (1/2 доли); Ярославцева Елена Анатольевна (1/2 доли)	Долевая собственность	Земли транспорта*	11,6170
10	74:19:0402002:192(3)	Нет данных	Временный	Земли сельскохозяйственного назначения	2,3300
11	74:19:0402002	Сосновский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-
12	74:19:0407007	Сосновский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-
13	74:19:0402002:12	Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли транспорта*	0,3773
14	74:19:0000000:1016	Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населённых пунктов	0,0969
15	74:19:0407006	Сосновский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-
16	74:12:0000000:26911(2)	Нет данных	Аренда	Земли населённых пунктов	0,4217
17	74:12:1201005	Красноармейский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-

Земли транспорта* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условные обозначения

- граница проектирования
- границы кадастровых кварталов
- граница существующих земельных участков
- граница существующих земельных участков автомобильной дороги
- прибрежная защитная полоса р.Миасс - 50м
- водоохранная зона р.Миасс - 200м
- номер земельного участка (кадастрового квартала) на чертеже
- существующий проезд
- существующая обочина
- охранная и санитарно-защитная зоны инженерных сетей

Схема расположения листов

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Захаров				04.05.19
Разраб.	Гареева				05.19
Н. контр.	Захаров				04.05.19

004.2019-ППТ.3

Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс

Проект планировки территории Материалы по обоснованию

стадия	лист	листов
П	3	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки Лист 2. М 1:1000

ООО "УралДорПроект"

Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв.N подл.

Копировал

Формат А3 х 3

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Оглавление

1. Общая часть……..2

2. Современное состояние и использование территории…….2

2.1 Положение территории в структуре муниципального района……..2

2.2 Природные условия ……..2

2.3 Существующая транспортная и инженерная инфраструктура……..3

2.4 Существующие земельные участки и кварталы, охранные зоны на проектируемой территории……4

3.Планировочные ограничения……5

4. Проектная организация территории……6

4.1. Основные технико-эксплуатационные показатели…….6

4.2. Полоса отвода автомобильной дороги…….6

4.3. Проектные решения автомобильной дороги……8

4.4. Инженерная инфраструктура…….10

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	004.2019-ППТ.4		
ГИП		Захаров			05.19	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Гареева			05.19		П	1	11
							ООО «УралДорПроект»		

1. Общая часть

Проект выполнен на основании Распоряжения Министерства дорожного хозяйства Челябинской области №23 от 28.03.2019г.

В качестве исходных приняты следующие документы:

- техническое задание на разработку документации по планировке территории: Челябинская область, Красноармейский муниципальный район, Сосновский муниципальный район, объект «Строительство автомобильной дороги Береговой – Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс»;

- топографическая съемка М1:500;

- кадастровый план территории.

Проект разработан в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"

Цель работы: обеспечение стабильного развития территории, установление границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

2. Современное состояние и использование территории

2.1 Положение территории в структуре муниципального района

Земельный участок расположен: Россия, Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Красноармейский муниципальный район.

2.2 Природные условия

Район проектирования расположен в северной части Челябинской области и относится к лесостепной зоне. От непосредственного влияния воздушных масс Атлантического происхождения территория защищена мощным барьером - хребтами Уральских гор. Доступ влажных, тихоокеанских, воздушных масс прегражден Среднесибирским плоскогорьем. На севере и юге высокие барьеры отсутствуют, поэтому территория доступна для перемещения тёплого сухого субтропического воздуха Средней Азии и холодного, бедного влагой Арктического воздуха, перемещающегося в меридиональном направлении.

Географическое положение Челябинской области, удалённость её от морей и океанов обуславливает резко континентальный климат, который характеризуется морозной

малоснежной зимой, быстрым переходом от зимы к лету, сравнительно жарким и сухим летом.

Согласно СП 131.13330.2012 проектируемая автодорога находится в зоне I климатического района, IВ климатического подрайона.

В течение года выпадает около 400-508мм осадков. За период с апреля по октябрь количество осадков составляет 363-367мм.

Устойчивый снежный покров устанавливается в середине ноября и держится в течение 150 дней. Средняя максимальная высота снежного покрова равна 35 см. Средняя продолжительность безморозного периода равна 120 дней.

Средняя годовая температура воздуха составляет $1,6^0$. Абсолютный максимум $+39^0$, абсолютный минимум -47^0.

Переход среднесуточной температуры воздуха через 0^0 происходит в конце первой декады апреля, осенью – в начале третьей декады октября и составляет 198 дней. Переход среднесуточной температуры воздуха через 5^0 происходит в начале третьей декады апреля, осенью – в середине первой декады октября и составляет 165 дней.

Преобладающие направления ветров – южное, юго-западное, западное и северо-западное. Наибольшая скорость ветра за год составляет 18 м/с., за 10 лет – 23 м/с., за 20 лет – 24 м/с. Средняя скорость ветра за год 4,6м/с.

Нормативная глубина сезонного промерзания для глин и суглинков 1,77 м., для песков средней крупности – 2,31 м., для крупнообломочных грунтов – 2,62 м.

По природно-климатическим факторам участок работ входит в состав III дорожно-климатической зоны.

По характеру и степени увлажнения исследованную территорию можно отнести к 1 типу местности.

Рельеф местности холмисто - увалистый. В целом автодорога имеет северо-восточное направление. Поверхность территории преимущественно занята лесами, лугом, кустарником, участками порослью.

2.3 Существующая транспортная и инженерная инфраструктура

Исследованный участок для проектирования автомобильной дороги находится в Сосновском и Красноармейском муниципальных районах Челябинской области. Автомобильная дорога Береговой – Сагаусты – IV технической категории.

В месте пересечения автомобильной дороги с р. Миасс расположены 25 металлических труб различных диаметров – 6d=1,4м; 2d=0,8м; 3d=1,2м; 14d=04м. Также на ПК 1+21 и ПК 18+14 под существующей проезжей частью находятся металлические трубы диаметром 0,3м и

1м соответственно.

Общее направление трассы: северное и северо-восточное.

Съемочная геодезическая сеть выполнена в МСК-74.

2.4 Существующие земельные участки и кварталы, охранные зоны на проектируемой территории

Существующие земельные участки и кадастровые кварталы показаны на Схеме использования территорий в период подготовки проекта планировки территории (см. лист 2 ППТ.3) и сведены в табл. 1.

Таблица 1

№ на схеме	Номер земельного участка (кадастрового квартала)	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель	Площадь, га.
1	2	3	4	5	6
1	74:12:1205001:1(2)	Министерство строительства и нфраструктуры Челябинской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли транспорта*	1,9144
2	74:12:1205001:1(1)	Министерство строительства и нфраструктуры Челябинской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли транспорта*	1,2788
3	74:12:1205001	Красноармейский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-
4	74:12:1205001:242	Нет данных	-	Земли транспорта*	5,0000
5	74:12:1205001:506	Нет данных	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	4,3050
6	74:12:1205001:599	Нургалеев Анатолий Александрович	Собствен-ность	Земли сельскохозяйственного назначения	2,1353
7	74:00:0000000:219	Сорокина Наталья Борисовна (1/2 доли); Ярославцева Елена Анатольевна (1/2 доли)	Долевая собствен-ность	Земли транспорта*	12,9370
8	74:00:0000000:217	Сорокина Наталья Борисовна (1/2 доли); Ярославцева Елена Анатольевна (1/2 доли)	Долевая собствен-ность	Земли транспорта*	6,5150
9	74:00:0000000:218	Сорокина Наталья Борисовна (1/2 доли); Ярославцева Елена Анатольевна (1/2 доли)	Долевая собствен-ность	Земли транспорта*	11,6170
10	74:19:0402002:192(3)	Нет данных	Временный	Земли сельскохозяйственного назначения	2,3300
11	74:19:0402002	Сосновский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-

№ на схеме	Номер земельного участка (кадастрового квартала)	Правообладатель (размер доли собственности)	Вид права	Категория земель	Площадь, га.
12	74:19:0407007	Сосновский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-
13	74:19:0402002:12	Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли транспорта*	0,3773
14	74:19:0000000:1016	Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населённых пунктов	0,0969
15	74:19:0407006	Сосновский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-
16	74:12:0000000:2691(2)	Нет данных	Аренда	Земли населённых пунктов	0,4217
17	74:12:1201005	Красноармейский муниципальный район, Челябинская область	-	Не установлена	-

Земли транспорта* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

В границах проектирования расположены:

- надземные высоковольтные линии электропередач 6кВ и 0,4кВ с охранными зонами 20м и 10 м соответственно,

- подземная электрический кабель АСБ 3*50 классом напряжения 10 кВ УГЭ ПАО «ЧМК» с охранной зоной 2м,

- водовод УГЭ ПАО «ЧМК» диаметром 0,5м из труб ПНД с санитарно-защитной зоной 10м. Охранная зона установлена 3 м.

3.Планировочные ограничения

Планировочных ограничений нет.

4. Проектная организация территории
4.1. Основные технико-эксплуатационные показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	2	3	4
1.	Категория дороги		IV
2.	Протяженность	км	1,931
3.	Расчетная скорость	км/ч	80
4.	Число полос движения	шт.	2
5.	Ширина земляного полотна	м	10
6.	Ширина проезжей части	м	3,00х2
7.	Ширина обочин	м	2.00х2
8.	Наименьшая ширина укрепленной полосы обочины, м	м	0,50
9.	Тип дорожной одежды	-	капитальный
10.	Вид покрытия	-	асфальтобетон
11.	Проектные нагрузки	-	А14, НК102
12.	Габарит моста (ПК 7+23,95 – ПК 8+29,15)		Г-11,5

На время строительства автомобильной дороги Береговой – Сагаусты движение автомобильного транспорта будет осуществляться по отремонтированной существующей дороге, которая после строительства автомобильной дороги Береговой – Сагаусты будет рекультивирована.

4.2. Полоса отвода автомобильной дороги

Полоса отвода дороги разбита на основании Постановления Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса". Ее габариты выбраны в соответствии с категорией дороги, ее длиной, количеством полос, высотой насыпи, требованиями обеспечения безопасности движения, границами существующих полос отвода автодорог, иными ограничениями.

Согласно письму Государственного комитета охраны объектов культурного наследия

Челябинской области от 27.03.2019г. №03.12/719 на территории проектируемого объекта , расположенного в Сосновском и Красноармейском районе, отсутствуют объекты культурного наследия, а также испрашиваемы участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно письму Министерства сельского хозяйства Челябинской области от 11.03.2019г. №1002/2672 на № 116/19 от 28.02.2019г. на участке проектируемого объекта, расположенного на территории Сосновского и Красноармейского муниципальных районов Челябинской области, сибиреязвенные захоронения, скотомогильники и биотермические ямы, указанные в Перечне скотомогильников, расположенных на территории Челябинской области, отсутствуют.

Согласно письму Министерства экологии Челябинской области от 26.03.2019г. № 02/3201 в районе расположения проектируемого объекта особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют. Указанный объект расположен на территории, которая не относится к закрепленным и общедоступным охотничьим угодьям Челябинской области.

Согласно Письмам, представленным Администрацией Сосновского муниципального района Челябинской области от 07.03.2019г. № 1092 на № 107/19 от 26.02.2019г. и Администрацией Красноармейского муниципального района Челябинской области от 18.02.2019г № 1378 на № 114/19 от 28.02.2019г., в зоне планируемого строительства объекта отсутствуют особо охраняемые территории местного значении.

Автомобильная дорога поставлена на кадастровый учет. Кадастровые номера: 74:12:1205001:1, 74:19:0402002:12, 74:19:0000000:1016.

Проектом предусмотрен дополнительный постоянный отвод земель под автомобильную дорогу общей площадью 8,4334га и под временные участки изымаемые на период строительства автомобильной дороги – 3,1787га.

Ведомость координат границ полосы отвода дороги см. 004.2019-ППТ.2 «Положение о размещении линейных объектов»

Баланс территории

Таблица 3

Показатели	Площадь (га)	Примечание
Площадь проектируемой территории	13,5532	
Площадь изымаемых участков под отвод проектируемой автомобильной дороги	8,4334	
Площадь изымаемых участков под временный отвод на период строительства автомобильной дороги	3,1787	
Площадь покрытий	1,7850	

4.3. Проектные решения автомобильной дороги
План трассы

Плановое положение трассы определено наличием существующих автомобильных дорог, наличием коммуникаций и рельефом.

Проектная длина трассы составляет 1931 м (1,9131 км) с учетом моста.

В соответствии с СП 34.13330.2012 радиусы горизонтальных кривых приняты не менее 300 метров, минимальные радиусы вертикальных вогнутых и выпуклых кривых, соответственно приняты 2000 м и 5000 м. Максимальный проектный продольный уклон по автомобильной дороге составил 49 ‰ (промилле). Поперечные уклоны проезжей части и обочины приняты 20 ‰ и 40 ‰ соответственно. На участках ПК 3+83,99 – ПК 4+24,00; ПК4+78,00 – ПК5+50,00; ПК9+18,00 - ПК9+31,00 проектом предусмотрены выемки. Общая длина насыпи дороги составила 1706 метров. Общая длина выемок дороги составила 126 метров.

Минимальная длина съездов принята в соответствии с п. 6.4 СП 34.13330.2012 – 50 м по нормативам IV технической категории. Все пересечения и примыкания обеспечивают нормативную видимость пересекающихся дорог в соответствии с СП 34.13330.2012. Схемы обеспечения видимостей отражены в томе ШИФР: 004.2019-ТКР2.1.

Начало участка ПК 0+00 соответствует км 1+044 существующего километража автомобильной дороги Баландино – Береговой.

Конец участка ПК 19+31 соответствует км 0+130 существующего километража автомобильной дороги Сагаусты - автодорога Вахрушево – города Копейска – Долгодеревенское.Протяжение проектируемого участка автомобильной дороги 1931м.

Общее направление трассы: восточное и юго-восточное.

Съемочная геодезическая сеть выполнена в МСК-74.

Дорожная одежда

К проектированию приняты следующие типы конструкции дорожной одежды:

На основной дороге тип 1-58:

- нижний слой основания из щебёночно-песчаной смеси С4 по ГОСТ 25607-2009 толщиной 0.28м;

- верхний слой основания из щебня трудноуплотняемого по ГОСТ 32703-2014 с заклинкой фр. мелким щебнем толщиной 0,18 м;

- нижний слой покрытия из асфальтобетона А32НН (ПНСТ 184-2016) на битуме БНД 100/130 (ГОСТ 33133-2014) толщиной 0.07м;

- верхний слой покрытия из асфальтобетона А16ВН (ПНСТ184-2016) на битуме БНД 100/130 (ГОСТ 33133-2014) толщиной 0.05м.

Основные параметры дорожной одежды:

ширина проезжей части	3,0м х 2
ширина обочин	2,0м х 2
ширина укрепленной полосы обочины	0,5м
поперечный уклон проезжей части	20‰
поперечный уклон обочины	40‰.

На мостовом сооружении тип 2-09:

- слой покрытия из асфальтобетона плотного горячего Тип Б, Марка I (ГОСТ 9128-2013) на битуме БНД 90/130 (ГОСТ 22245-90) толщиной 0,09м.

Основные параметры дорожной одежды мостовом сооружении:

ширина проезжей части	5,0м х 2
ширина полосы безопасности	0,75м х 2
поперечный уклон проезжей части	20‰

На объездной дороге (на участках разрушенных дорожных одежд по существующему направлению):

- выравнивающий слой щебня трудноуплотняемого по ГОСТ 32703-2014 с заклинкой фр. мелким щебнем толщиной 0.16м;

- слой покрытия из асфальтобетона А16ВН (ПНСТ 184-2016) на битуме БНД 100/130 (ГОСТ 33133-2014) толщиной - 0.07м.

На объездной дороге (на участках по новому направлению):

- дополнительный слой основания из скального грунта толщиной 0.50м;

- нижний слой основания из щебёночно-песчаной смеси С5 по ГОСТ 25607-2009 толщиной 0.16м;

- верхний слой основания из щебня трудноуплотняемого по ГОСТ 32703-2014 с заклинкой фр. мелким щебнем толщиной 0.16м;

- слой покрытия из асфальтобетона А16ВН (ПНСТ 184-2016) на битуме БНД 100/130 (ГОСТ 33133-2014) толщиной - 0.07м;

Варианты конструкции дорожной одежды согласованы с заказчиком.

Основные параметры дорожной одежды по трассе:

ширина проезжей части	3,0м х 2
ширина обочин	2,0м х 2
ширина укрепленной полосы обочины	0,5м

поперечный уклон проезжей части 20‰

поперечный уклон обочины 40‰.

4.4. Инженерная инфраструктура
Малые искусственные сооружения

На проектируемом участке автомобильной дороги предусмотрены следующие работы:

- на ПК 1+21,00 демонтаж существующей металлической трубы d=0,3м со строительством железобетонной трубы d=1,0 м;

- на ПК 18+08,00 демонтаж существующей металлической трубы d=1,0м со строительством железобетонной трубы d=1,5 м;

Мосты и путепроводы

На участке ПК 7+23,95 – ПК 8+29,15 находится проектируемый железобетонный мост через р. Миасс. Проектный габарит моста Г-11,5, длина 105,20п.м.

Обустройство дороги

Раздел «Обустройство дороги» разработан в соответствии с Федеральным законом РФ о безопасности дорожного движения и Федеральной целевой программой повышения безопасности дорожного движения в России с соблюдением действующих нормативных документов.

Безопасность движения на ремонтируемом участке обеспечена комплексом проектных решений в плане и продольном профиле, а также организацией движения автотранспорта.

Знаки дорожные

Для регулирования движения транспорта и организации водителей в пути проектом предусмотрена установка дорожных знаков 2–го типоразмера на щитах с пленкой высокой интенсивности световозвращения класса II. Расстояние видимости знаков принято не менее 100 м. Расстановка дорожных знаков выполнена в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств». Общие технические требования к знакам - по ГОСТ 32945-2014 и ГОСТ Р 52290-2004.

Стойки дорожных знаков – оцинкованные, в бетонном основании, знаки индивидуального типа - на сборном фундаменте Ф1.

Для информирования участников движения о расположении на пути следования

населенных пунктов и других объектов, а также об установленных и рекомендуемых режимах движения устанавливаются информационные знаки.

Направляющие устройства

С целью ориентации водителей при движении, согласно СП 34.13330.2012 и п.8.2.2 ГОСТ Р 52289-2004, проектной документацией предусмотрена установка дорожных пластиковых сигнальных столбиков С2О (для многократного использования при повторной установке на обочине). Тип столбика и его маркировка приняты по ГОСТ 32843-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Столбики сигнальные дорожные. Технические требования».

Установка пластиковых сигнальных столбиков предусмотрена в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств (с Изменениями N 1, 2)».

Барьерное ограждение

На обочинах подходов к мосту предусмотрено восстановление металлического оцинкованного барьерного ограждения с классом удерживающей способности У3 - 11ДО/250-0,75-2-1,18. Маркировка принята по СТО 94787331-001-2017 ООО ПКФ «ИРИСТОН» (утверждено ведомостью поставки материалов, как ближайший поставщик ресурса).

Барьерное ограждение соответствует ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств (с Изменениями N 1, 2)». Световозвращатели по ГОСТ Р 50971-2011.

Начальный и конечный участки барьерного ограждения восстанавливаются на обочине с отгоном 1:20 к бровке земляного полотна. При этом балки барьерных ограждений понижаются до поверхности дороги.

Разметка

Для обеспечения безопасности дорожного движения предусмотрено нанесение горизонтальной разметки на проезжей части автомобильной дороги. Номера, форма и размеры разметки приняты по ГОСТ 32953-2014 «Разметка дорожная. Технические требования», а также в соответствии с Проектом организации дорожного движения (исходные данные Заказчика). Ширина линий разметки принята по таблице 9 ГОСТ Р 52289-2004. Разметка предусмотрена краской со светоотражающими элементами. Указанные мероприятия позволяют считать, что на ремонтируемой дороге предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих безопасное и организованное движения автотранспорта.

МИНИСТЕРСТВО ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.03.2019г. г. Челябинск № 23

О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс»

В соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 03.07.2018 № 749-ЗО «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории органами исполнительной власти Челябинской области», Постановлением Правительства Челябинской области от 29.03.2018 № 109-П «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 1 января 2018 года», постановлением Губернатора Челябинской области от 29.12.2014 № 280 «Об утверждении Положения, структуры и штатной численности Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области»:

1. Победителю конкурентных процедур на выполнение проектно-сметной документации по объекту «Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс» подготовить документацию по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс», проходящему по Красноармейскому и Сосновскому муниципальным районам Челябинской области в соответствии с техническим заданием на разработку документации по планировке территории по вышеуказанному объекту согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу земельных отношений Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области в течение десяти дней со дня принятия данного распоряжения направить уведомление о принятом решении в органы местного самоуправления Красноармейского и Сосновского муниципальных районов Челябинской области.

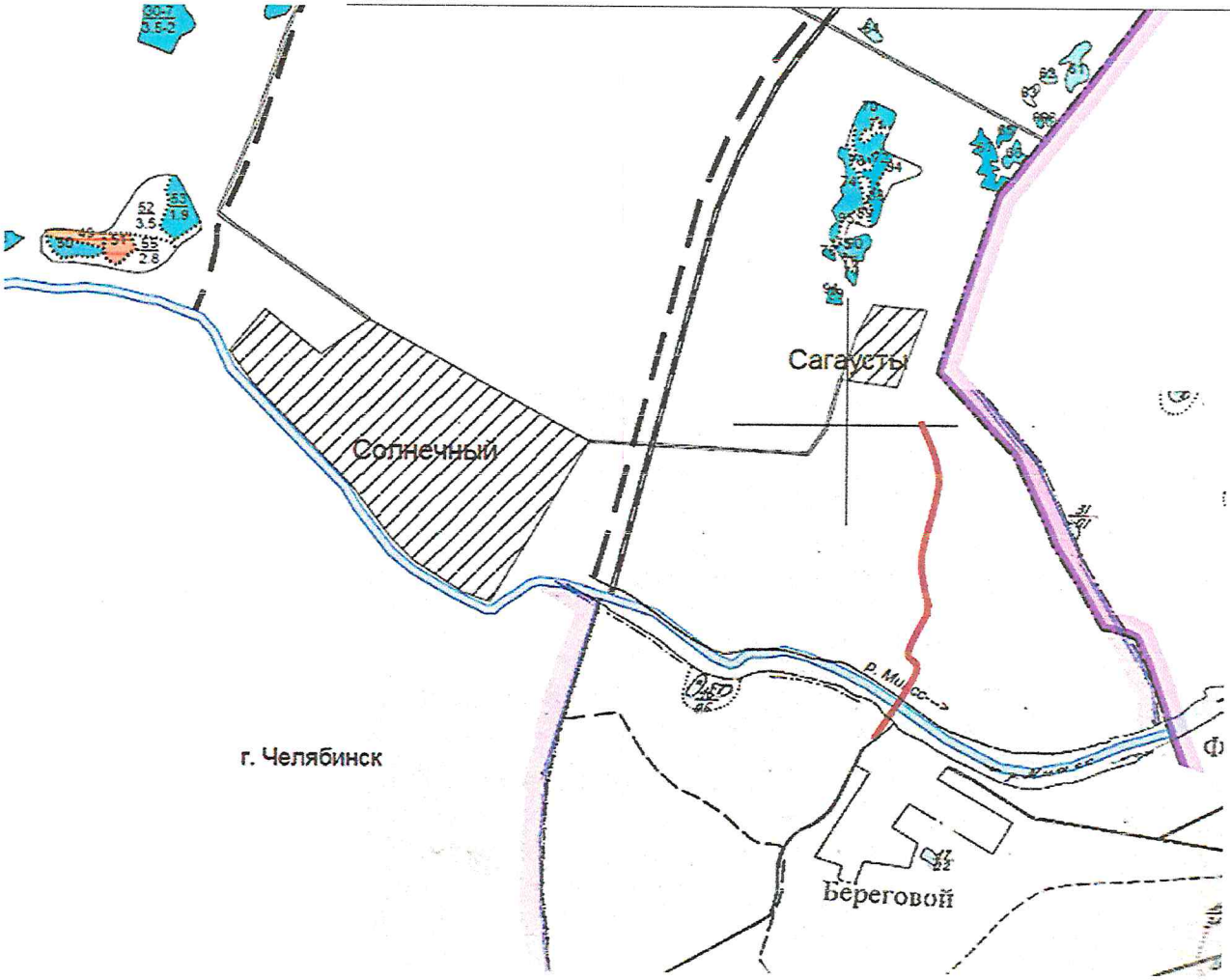
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления дорожного хозяйства Нечаева Алексея Сергеевича.

Исполняющий обязанности Министра А.С. Филиппов

Оборотная сторона

КАРТА-СХЕМА
расположения и границы лесного участка
Челябинская область
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) ***В границах Шершневского, Красноармейского лесничеств***
Участковое лесничество -
Масштаб* ***1:25000***



Условные обозначения:
- участок, на который запрошена информация

39 - Земли лесного фонда

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного реестра
В.Н. Нигматуллин
(Ф.И.О.)

Дата Подпись

Для вычерчивания карты – схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов лесоустройства: планшеты масштабом М 1:1000

Приложение
к Перечню видов информации,
предоставляемой в обязательном
порядке заинтересованным лицам,
и условиям ее предоставления

ИНФОРМАЦИЯ
о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре -

Кадастровый номер (при наличии) -

Условный номер (при наличии) -

Предыдущий кадастровый (условный) номер -

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) ***Челябинская область, Красноармейский муниципальный район***

(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)

Сосновский муниципальный район

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя -

Назначение лесного участка (вид(ы) использования) -

Площадь -

Документы - основания пользования лесным участком -

(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиты договора, срок пользования)

Особые отметки ***Участок, на который запрошена информация из ГЛР строительство автомобильной дороги Береговой – Сагайсты с мостовым переходом через реку Миасс расположен на землях иных категорий, не граничит с землями лесного фонда Шершневского, Красноармейского лесничеств***

Должностное лицо органа, осуществляющего ведение государственного лесного реестра В.Н. Нигматуллин
(Ф.И.О.)

Дата _____ Подпись _____

Приложение
к распоряжению
Министерства дорожного
хозяйства и транспорта
Челябинской области
от_____№_____

Техническое задание
на разработку документации по планировке территории:
Челябинская область, Красноармейский муниципальный район,
Сосновский муниципальный район, объект «Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс».

1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории: проект планировки, содержащий проект межевания территории.

2. Основные цели и задачи, для достижения которых осуществляется подготовка документации по планировке территории: обеспечение устойчивого развития территорий: выделение элементов планировочной структуры территории проектирования. Установление границ земельных участков линейных объектов.

3. Документация должна соответствовать «Местным нормативам градостроительного проектирования Баландинского сельского поселения Красноармейского муниципального района Челябинской области», утвержденным решением Совета депутатов Баландинского сельского поселения Красноармейского муниципального района Челябинской области от 15.10.2014 № 31, решению Собрания депутатов Сосновского муниципального района пятого созыва от 19 сентября 2018 № 467 «О корректировке схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области».

4. Инициатор подготовки документации по планировке территории: Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области.

5. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории: бюджет Челябинской области.

6. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики: «Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс», ориентировочная протяженность автодороги 1,3 км, категория - IV, ширина земляного полота - 10 м; ширина проезжей части – 3,0 м х 2; ширина обочин - 2,0 м х 2; ширина укрепленной обочины – 0,5 м х 2. Длина моста уточняется проектной документацией.

7. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории: Красноармейский муниципальный район Челябинской области, Сосновский муниципальный район Челябинской области.

8. Состав документации по планировке территории: проект планировки территории, проект межевания территории. Готовятся в соответствии с документами территориального планирования, градостроительного зонирования, требованиям градостроительных регламентов, законодательством и нормативно-техническим документам в соответствии с частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.